



AJUNTAMENT
DE
LA FATARELLA

Secretaria Intervenció
CERTIFICAT

J. Begoña Sevilla Pérez, Secretària Interventora de l'Ajuntament de la Fatarella, comarca de la Terra Alta (Tarragona).

CERTIFICA:

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària celebrada el dijous dos de març de dos mil disset, va adoptar l'acord que literalment transcrit diu el següent:

MP-03/2016: MODIFICACIÓ DEL SISTEMA D'EQUIPAMENTS EN SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT, PASSANT UNA PART A SÒL NO URBANITZABLE: APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU".

El Sr. Alcalde President intervé per llegir íntegrament l'informe emès per l'Arquitecte dels Serveis Tècnics Municipals, de data 24 de febrer de 2017, respecte als informes emesos pels diferents organismes envers la MODIFICACIÓ DEL SISTEMA D'EQUIPAMENTS EN SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT, PASSANT UNA PART A SÒL NO URBANITZABLE (MP-03/2016);

Finalitzada la lectura íntegra de l'informe, el regidor Sr. Fermín Ruana pregunta: "s'ha parlat en lo propietari de la finca sobre la modificació que es pretén fer a la seva finca?"

El Sr. Alcalde contesta que sí.

El regidor Sr. Fermín Ruana pregunta: "està d'acord lo propietari de la finca?"

El Sr. Alcalde contesta que no ha presentat al·legacions, se li ha parlat i se li ha explicat.

El regidor Sr. Jesús Ruana pregunta: "s'ha passat tot a rústic s'entén?"

El Sr. Alcalde contesta: "ara estava com a equipaments i es passa a no urbanitzable".

El regidor Sr. Ramon Jornet contesta: "s'ha passat a sòl no urbanitzable".

El regidor Sr. Jesús Ruana pregunta: "si no és urbanitzable, què és? Com si fos rústic?"

El regidor Sr. Ramon Jornet Colat contesta: "sí com si fos rústic. No urbanitzable".

El regidor Sr. Jesús Ruana pregunta: "rústic. Així pagarà menos?"

El regidor Sr. Ramon Jornet Colat contesta: "s'entén que sí".

El Sr. Alcalde manifesta: "la finca en si és rústica, el que passa és que una part està destinada a equipaments".

AJUNTAMENT DE LA FATARELLA Pl. Major 7 43781 La Fatarella Tel. 977413609 Fax 977413521



El regidor Sr. Jesús Ruana diu: *“no podia construir tampoc”*.

El Sr. Alcalde manifesta: *“es va parlar amb Urbanisme perquè afectava a equipaments. És una zona molt gran, però com que es pot compensar amb d'altres zones es va veure factible de treure, perquè aquí, en principi, no farem res. I amb el propietari sí es va parlar”*.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió extraordinària de 26 de maig de 2016, va acordar aprovar l'inici dels treballs per a la redacció de modificacions puntuals de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de la Fatarella a tres àmbits concrets;

Atesa la modificació puntual MP-03/2016: “MODIFICACIÓ DEL SISTEMA D'EQUIPAMENTS EN SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT, PASSANT UNA PART A SÒL NO URBANITZABLE”, redactada per l'Arquitecte dels Serveis Tècnics Municipals. (ÀMBIT EQUIPAMENT);

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió extraordinària de 5 d'octubre de 2016, aprovà inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de la Fatarella (MP-03/2016);

Atès que aprovada inicialment la modificació puntual MP-03/2016 ha estat sotmesa a informació pública, pel termini d'un mes des de la darrera publicació, mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 196, de data 14 d'octubre de 2016, en el Diari de Tarragona edició del dia 26 d'octubre de 2016, en el Tauler d'Anuncis de la Casa Consistorial (de l'11 d'octubre a l'11 de novembre de 2016), a l'e-TAULER (del 13 d'octubre al 14 de novembre de 2016) i en la web de l'Ajuntament de la Fatarella (www.lafatarella.cat);

Atès que durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions;

Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública es va sol·licitar, als organismes detallats a l'informe emès per l'Arquitecte dels Serveis Tècnics Municipal en data 30 de setembre de 2016, informe sobre la Modificació Puntual de les Normes de Planejament Urbanístic de la Fatarella MP-03/2016;

Atès que es va donar audiència als Ajuntaments de: Móra d'Ebre, Ascó, Flix, Vilalba dels Arcs, Corbera d'Ebre i Riba-roja d'Ebre;

Atès l'informe emès per l'Arquitecte dels Serveis Tècnics Municipals, en data 24 de febrer de 2017. Informe que obra a l'expedient de la seva raó i que ha estat llegit íntegrament per l'Il·lm. Sr. Alcalde President;

Atès l'informe jurídic, previ a l'aprovació provisional, emès per Secretaria Intervenció en data 24 de febrer de 2017, que obra a l'expedient de la seva raó;

Atès el que disposen els articles 8.5.c), 76, 80, 85 i 96 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; 113, 117, 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol; 22.2.c) i 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i normativa concordant;





**AJUNTAMENT
DE
LA FATARELLA**

Secretaria Intervenció
CERTIFICAT

EL PLE DE L'AJUNTAMENT, AMB EL VOT A FAVOR DEL GRUP MUNICIPAL D'EPF-AM (5), L'ABSTENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIP (3) I EL VOT EN CONTRA DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU (1), I EN TOT CAS AMB LA MAJORIA ABSOLUTA DEL NOMBRE LEGAL DE MEMBRES DE LA CORPORACIÓ, ACORDA:

1. Aprovar i assumir com a propi l'informe emès per l'Arquitecte dels Serveis Tècnics Municipals, en data 24 de febrer de 2017.
2. Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de la Fatarella MP-03/2016: "MODIFICACIÓ DEL SISTEMA D'EQUIPAMENTS EN SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT, PASSANT UNA PART A SÒL NO URBANITZABLE".
3. Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb el que disposa l'article 8.5.c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
4. Trametre còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, instant l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual de les Normes de Planejament Urbanístic de la Fatarella MP-03/2016.
5. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde President per signar la documentació i portar a terme les actuacions que donin compliment al present acord.
6. Contra el present acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de recurs

I perquè així consti i tingui els efectes oportuns, feta la reserva prevista a l'article 206 del ROF respecte de l'aprovació de l'acta corresponent, s'expedeix aquest certificat, d'ordre i amb el vistiplau de l'Il·lm. Sr. Alcalde President, Francisco Blanch Batiste, a la Fatarella, essent el tres de març de dos mil disset.

Vist i plau,
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA



0

0

